

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ATLANTIQUES

COMMUNE D'ASSAT

SGE FONCIERE AMENAGEMENT

Lotissement SAINT-JEAN

Adresse : Route d'Angaïs

PLAN DE COMPOSITION

CU n° 06406722N0042 accordé le 20/10/2022

Parcelle Section ZD n° 455 ( 77a 70ca )

PA4



Terrain constructible à lotir - S = 6 678 m<sup>2</sup> environ.  
Section ZD n° 455p ( Contenance totale = 77a 70ca environ )  
Aménagement d'un éco-lotissement de 9 lots environ ( S. moy = 631m<sup>2</sup> )  
avec une voie nouvelle en sens unique ( S = 679 m<sup>2</sup> env. ) et  
des espaces verts engazonnés et plantés d'arbres ou d'arbustes  
d'essences locales ( S. E.V. = 313 m<sup>2</sup> env. )



Terrain à rétrocéder suivant Convention de transfert à la Commune d'ASSAT  
pour création d'espaces verts - Section ZD n° 455p - S = 1 092 m<sup>2</sup> env.  
( les espaces communs du lotissement, voie et espaces verts, seront intégrés dans cette convention ).

Limite issue du plan parcellaire cadastral

